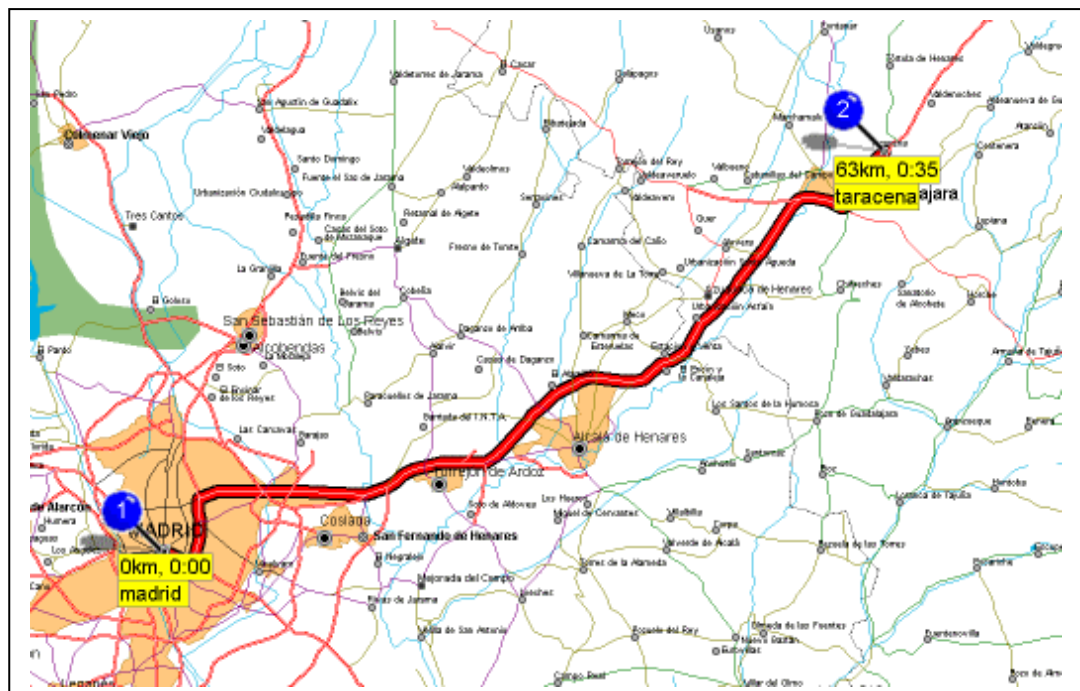


1. SITUACION

Taracena, es un pequeño municipio de 350 habitantes que, actualmente, se encuentra ligado al Ayuntamiento de Guadalajara en calidad de municipio pedáneo. Se encuentra al pie de la Autovía de Aragón (N-II) a 4 kilómetros de Guadalajara, a 63 de Madrid y a 53 del Aeropuerto de Barajas.

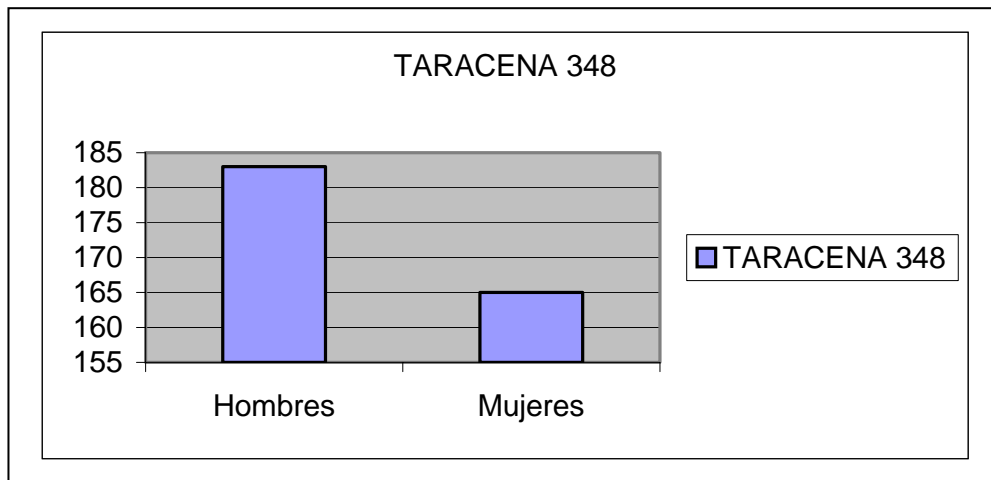
La gran ventaja de Taracena es su estratégica situación al pie, tanto de la Autovía de Aragón (N-II), como de la nueva Autopista de Peaje Radial 2 (R-2). La otra gran ventaja de Taracena es su cercanía con Guadalajara.



Este municipio permanece ligado al ayuntamiento de Guadalajara como pedanía, y este es el motivo por el que el actual Plan Urbanístico de Taracena se recoge junto al de la capital de la Provincia.

2. CRECIMIENTO DEMOGRAFICO.

Taracena cuenta actualmente con una población de 348 habitantes.



A la vista del ritmo de crecimiento de la población en los últimos años, de las licencias de obra concedidas y de la expansión residencial prevista, que suma 785 viviendas de nueva construcción, se prevé que la población se incremente hasta los 2.500 habitantes para el año 2.010.

Esto supone un incremento de **2.000** nuevos habitantes para el año 2.010.



3. INFRAESTRUCTURAS

Taracena se comunica con Guadalajara mediante la Autovía de Aragón (N-II).

Taracena, cuenta con las siguientes comunicaciones:

➤ **Carreteras:**

- **Autovía A-2 (N-II Madrid - Barcelona).** A menos de un kilómetro del centro de Taracena. Se prevé la construcción de un tercer carril en ambos sentidos, entre las ciudades de Madrid y Guadalajara.
- **Autopista de Peaje R2.** Taracena esta situada en las cercanías de la conexión entre la Autopista R-2 y la Autovía N-II
- **Carretera N-320.** Enlace desde Taracena por la carretera N-II hasta el “Nudo de los Faroles” al sur de Guadalajara.
- **Carretera CM-1003.** Comunica la Autovía N-II y la Autopista R-2, con el límite de la Provincia de Soria y desde ahí, con Navarra, El País Vasco y Francia (Irún). El enlace de estas tres vías se encuentra en el término municipal de Taracena.

➤ **Ferrocarril:**

- **Línea ferroviaria convencional Madrid - Barcelona.** La parada de esta línea en Guadalajara está a cinco minutos de Taracena.
 - **Línea ferroviaria del Puerto Seco.** Destinada al transporte de mercancías, comunica las instalaciones del Puerto Seco en Azuqueca de Henares con los principales puertos marítimos españoles. A 18 kilómetros de Taracena.
 - **Línea de alta velocidad (Ave) Madrid – Zaragoza – Lérida - Barcelona.** La provincia de Guadalajara cuenta con una línea de Alta Velocidad que une los dos principales núcleos de población de España, con parada en la localidad de Yebes, a 21 Km de Taracena.
-



4. EXPANSION RESIDENCIAL

La expansión residencial que se ha previsto para el municipio/barrio de Taracena, se encuentra recogida por el Plan General de Ordenación Urbana de la ciudad de Guadalajara de 1999.

En este plan se propone una cantidad de **293.819 m²** destinados a nuevo uso residencial, con una cabida de **785 viviendas** de nueva construcción, distribuidas en actuaciones sobre suelo urbano no programado y sobre suelo urbano programado. Esta última partida supone tres nuevos sectores, que se desarrollarán alrededor del actual casco urbano de Taracena.

En concreto, las actuaciones previstas son:

- En el actual casco urbano: hay disponibles 36.785 m² con capacidad para 100 viviendas
- Como suelo urbano “No Ejecutado”: Hay disponibles 197.000 m² que darán cabida, en el futuro, a 493 viviendas.
- Como suelo urbano “Ejecutado”: Hay disponibles un total de 96.719 m² que se reparten en tres sectores:
 - Sector 1: “La Colmenilla”, cuenta con 55.786 m² (42.582 m² netos) con capacidad para 95 viviendas unifamiliares.
 - Sector 2: “Acceso de La Vega”, cuenta con 42.205 m² (10.893 m² netos) con destino a la construcción de 102 viviendas, que serán en altura (2.440 m²) y viviendas unifamiliares adosadas (8.453 m²)
 - Sector 3: “Las Heras”, cuenta con 22.938 m² (9.521 m² netos) con capacidad para 94 nuevas viviendas unifamiliares, adosados (3.280 m²) e independientes (6.241 m²).



Entre sectores en suelo urbano, nuevos sectores en suelo recientemente urbanizado y el suelo urbanizado “No Ejecutado”, Taracena contará con **330.000 m²** destinados a uso residencial con capacidad para más de **880 viviendas**



5. TERRENO INDUSTRIAL

Actualmente, Taracena cuenta con terreno destinado para uso industrial, situado en el borde de la Autovía N-II, en el que se sitúan algunas medianas empresas dedicadas al tratamiento del caolín, o al tratamiento de la madera. Sin embargo no disponemos de los datos exactos de tamaño de las parcelas ya que estas empresas se han situado en Taracena a lo largo de muchos años y sin un terreno destinado a uso específicamente industrial.

No obstante, en el Plan General de Ordenación de Urbana, se recoge la posibilidad de urbanizar un nuevo sector denominado “Camino de Iriepal” de **55.786 m²** (42.582 m² netos) con destino industrial. Este nuevo sector industrial se sitúa al otro lado de la N-II, junto a la carretera que comunica Taracena con Iriepal.



6. PREVISIONES

Según las previsiones, en el año 2010 habrá aumentado considerablemente la población en Taracena. Esto implica la creación de nuevos servicios para cubrir las necesidades que estos nuevos habitantes demanden en los próximos años. Esto, a su vez, favorecerá la creación de nuevos puestos de trabajo.

➤ SERVICIOS SOCIALES.

En el caso de Taracena se prevé un incremento de la población de **2.000** habitantes, por lo que se necesitará crear un Centro de Salud con 10 profesionales sanitarios.

Los Servicios que tendrá que prestar el Centro de Salud serán:

- Medicina Familiar
- Pediatría
- Enfermería
- Fisioterapia
- Rehabilitación
- Consulta Matrona
- Salud Bucodental
- Trabajador Social
- Ginecología
- Extracción periférica de muestras

➤ EDUCACIÓN (INFANTIL, PRIMARIA Y SECUNDARIA):

La previsión de incremento de la población de Taracena en **2.000** habitantes, hará necesaria la creación de **1** colegios con **31** profesores.
